



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष २, अंक ४३]

गुरुवार ते बुधवार, नोवेंबर ३-९, २०१६/कार्तिक १२-१८, शके १९३८

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये ११.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका वरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. २३७.

सहसंचालक, नगर रचना, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २०(३) अन्वये.—

क्र. प्रा.यो.नागपूर-मौजे मनसर-ता.रामटेक-ख.क्र. ९६-१ व इतर-कलम-२०(३)-सहसंचानाग-१५७५-२०१६.—

ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणा-या जमीन वापराच्या फेरबदला संदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम-१५४ अन्वये शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१८१५-प्र.क्र.४९-१५-नवि-१३, दि.०६-०५-२०१५ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत;

आणि ज्याअर्थी, मंजूर नागपूर प्रादेशिक योजनेत (नागरी विकास केंद्र रामटेक) मौजे-मनसर, ता. रामटेक, जि. नागपूर येथील खसरा क्रमांक ९६-१, ९६-१३, ९६/३, १७-१३-१, १७-१३-२, १७-१६, २२५/१, २२५-३, व २२५/४ मधील सुमारे १४.९८ हेक्टर क्षेत्र (यापुढे ज्यास “उक्त क्षेत्र” असे संबोधले आहे) शेती विभागात समाविष्ट आहे. आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम-२० पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार “उक्त क्षेत्र” शेती विभागातून वगळून, खालील अटीच्या अधीन राहून, रहिवासी विभागात समाविष्ट करणे आवश्यक असल्याचे उक्त शासन निर्णयाच्ये गठीत “प्रस्ताव छाननी व मंजूरी समिती” चे मत झाले आहे;

(१) उपरोक्त शासन निर्णयातील शर्ती व अधिमूल्य भरण्याची अट आणि,

(२) मा. संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे दिनांक १९-०८-२०१६ रोजीचे पत्रातील विहित केलेल्या अटी.

त्याअर्थी, आता, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या अधिकारानुसार, उक्त अधिनियमाच्या कलम-२० पोट-कलम (३) अन्वये प्रस्तावित फेरबदलाच्या अनुषंगाने नागरिकांकडून हरकती व सूचना योग्य त्या कारणांसह, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे मुदतीत लेखी स्वरूपात मागविण्यात येत आहेत :

हरकती/सूचना सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर, पत्ता-प्रशासकीय इमारत, क्र. १, दुसरा मजला, सिहिल लाइन्स, नागपूर, ४४०००९ यांच्याकडे पाठविण्यात याव्यात, उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ त्यांचे कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध आहे. विहित मुदतीत प्राप्त होणा-या सूचना/हरकतीवर सुनावणी देण्यासाठी व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, नागपूर शाखा, नागपूर यांना प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

संदर सुचना विभागाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) व [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध राहील.

नागपूर :  
दिनांक २० ऑक्टोबर २०१६.

नि. सि. आढारी,  
सहसंचालक, नगर रचना,  
नागपूर विभाग, नागपूर.

भाग १-अ (ना.वि.पु.) म.शा.रा., अ. क्र. २३८.

#### BY JOINT DIRECTOR, TOWN PLANNING

#### MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966 UNDER SECTION 20 (3)

No. R.P.Nagpur-Mouje Mansar-Tal.Ramtek-Kh.No.96-1 and other-Section 20(3)-JDTP-1575-2016—

Whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS 1815-CR-4915UD-13 dated 6<sup>th</sup> May, 2015 has issued directives under Section 154 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans under the said the Act;

And whereas, land admeasuring about 14.98 hectares bearing Kh. Nos. 96/1, 96/1अ, 96/3, 97/1/अ/1, 97/1/अ/2, 97/1/ब, 225/1, 225/3, व 225/4 of Mouje Mansar, Tal. Ramtek, District-Nagpur (hereinafter referred to as “the said area”) is included in Agriculture Zone in the sanctioned Regional Plan of Nagpur;

And whereas, the “Proposal Scrutiny & Sanctioned Committee” established under the above mentioned Government Resolution, is of the opinion that the said area should be deleted from Agriculture Zone and included in Residential Zone in accordance with the provisions of Sub section (2) of Section 20 of the said Act, subject to compliance of the following conditions.—

(i) conditions laid down in the above said Government Resolution; and payment of requisite premium and,

(ii) conditions prescribed by the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune’s Letter Dated 19-08-2016 in this connection.

Now, therefore, under the power delegated by the Govt. in this regard, suggestion/objection with reasons are invited from Public in accordance with Section 20(3) of said Act in respect of proposed modification within 30 days from the date of publication of this notice in the Maharashtra Government Gazette;

The suggestions and/or objections shall be addressed to the Assistant Director of town Planning, Nagpur Branch, Nagpur, Administrative Building, No.1, Second Floor Civil Lines, Nagpur-440 001. The plan showing the proposed modification is kept open for inspection to the public during office hours in the said office. Assistant Director of Town Planning, Nagpur Branch, Nagpur is duly authorised to hear the suggestions/objections received within the stipulated period and to submit the report thereon.

This Notice shall also be available on the Govt. web site [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) and [www.dtp.maharashtra.gov.in](http://www.dtp.maharashtra.gov.in).

Nagpur :  
Dated the 20th October, 2016.

N. S. ADHARI,  
Joint Director of Town Planning,  
Nagpur Division, Nagpur.

भाग १-अ (ना.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. २३९.

### जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, यांजकडून

**वाचा :-** गटविकास अधिकारी पंचायत समिती, तुमसर यांचे कार्यालयीन पत्र क्र. पंसतु-विअसां-मास-३८०७-२०१६, दिनांक २८-९-२०१६.

क्र.-जिउनिमं-कृउबास-अधिसूचना-७२६७-२०१६.—

ज्याअर्थी, पंचायत समिती, तुमसर सदस्य म्हणून श्री. हिरालाल विठोबाजी नागपुरे यांची दिनांक १५-७-२०१६ चे मासिक सभेत निवड झाल्यामुळे कृषि उत्पन्न बाजार समिती, तुमसर या बाजार समितीवर महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व विनियमन), अधिनियम, १९६३ चे कलम १३(१)(ड) नुसार पंचायत समिती प्रतिनिधी म्हणून नियुक्त करण्याबाबत वरील संदर्भिय वाचा अन्वये ठरावाचे प्रतीसह प्रस्ताव या कार्यालयात सादर केला आहे, आणि

त्याअर्थी, मी, जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, महाराष्ट्र कृषि उत्पन्न खरेदी विक्री (विकास व अधिनियम) अधिनियम, १९६३ चे कलम १३(१)(ड) नुसार प्राप्त अधिकारान्वये कलम १३(१)(ड) कृषि उत्पन्न बाजार समिती, तुमसर या बाजार समितीमध्ये खालीलप्रमाणे अनुसूचित दर्शविलेल्या प्रमाणे प्रतिनिधीचे नाव प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

### अनुसूची

अ.क्र.	प्रतिनिधीचे नाव	प्रतिनिधीचा संपूर्ण पत्ता	मतदार संघ
(१)	(२)	(३)	(४)
१	श्री. हिरालाल विठोबाजी नागपुरे	पंचायत समिती सदस्य, तुमसर	कलम १३(१)(ड) पंचायत समिती प्रतिनिधी तुमसर

भंडारा :  
दिनांक २९ सप्टेंबर २०१६.

संजय क्षीरसागर,  
जिल्हा उपनिबंधक,  
सहकारी संस्था, भंडारा.